

**Fenntartási útmutató a  
Napenergia Plusz Program keretében  
megvalósított projektekhez**

## Tartalomjegyzék

1.	Fenntartási időszak.....	3
2.	Fenntartási kötelezettség tartalma.....	3
2.1.	Dokumentumok elkülönített nyilvántartása.....	3
2.2.	Ellenőrzéstűrési kötelezettség.....	3
2.3.	Bejelentési kötelezettség.....	4
2.4.	Garanciális javítás.....	4
2.4.1.	A hatályos támogatói okirat szerinti eszköz beépítése.....	4
2.4.2.	Nem a hatályos támogatói okirat szerinti eszköz beépítése.....	4
2.5.	Káresemény bejelentési kötelezettség.....	5
2.6.	Bővítés.....	5
2.7.	Elidegenítési és terhelési tilalom.....	6
2.8.	Gazdasági tevékenység végzése.....	6
3.	Ajánlások a napelemes rendszerek karbantartására vonatkozóan.....	6
3.1.	Általános biztonsági ajánlások.....	6
3.2.	Áramütés veszély.....	7
3.3.	Figyelmeztető jelek.....	7

## 1. Fenntartási időszak

A Napenergia Plusz Program pályázati felhívás (a továbbiakban: pályázati felhívás) 14. Fenntartási időszak című pontja értelmében, a fenntartási időszak kezdete a záró elszámolás Támogató általi elfogadásának napját követő naptári nap.

A pályázati felhívás 14. Fenntartási időszak című pontja értelmében, a támogatásból megvalósuló beruházás fenntartását a támogatási kérelemben megjelölt címen **3 évig köteles a Kedvezményezett biztosítani.**<sup>1</sup>

Jelen útmutatóban a Kedvezményezett fenntartási időszak alatti kötelezettségeivel kapcsolatos tudnivalókat foglaltuk össze.

**Figyelem!** A fenntartási kötelezettségek megszegése szabálytalansági eljárást, illetve a támogatás visszafizetésének kötelezettségét vonhatja maga után.

## 2. Fenntartási kötelezettség tartalma

### 2.1. Dokumentumok elkülönített nyilvántartása

A Kedvezményezett köteles a támogatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a támogatói okirat megszűnését követő 10 évig megőrizni.

### 2.2. Ellenőrzéstűrési kötelezettség

A projekt fenntartási időszaka során is fennállnak a Kedvezményezett ellenőrzéstűrési- és együttműködési kötelezettségei, valamint a Kedvezményezett az ellenőrzés feltételeit biztosítani köteles a támogatói okirat 14. pontjában meghatározott szervezetek, hatóságok részére.

A támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a szerződés szerű teljesítést és a támogatási cél megvalósítását a Támogató, az általa ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzés Hivatal, a Magyar Államkincstár, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, illetve a jogszabályban erre feljogosított szervek jogosultak jelen támogatói okirat alapján helyszíni ellenőrzés keretében, illetve bekért dokumentumok alapján ellenőrizni a pályázati felületen megadott vállalások tényleges teljesítését követő 3 éven belül.

---

<sup>1</sup> Jelen előírás értelmében a Kedvezményezett nem jogosult a projekt keretében beszerzett eszközöket elidegeníteni a fenntartási időszak alatt.

A Támogató eseti döntése alapján – az az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendelet 100. § (3) bekezdésével összhangban – rendkívüli helyszíni ellenőrzést is végrehajthat vagy elrendelhet.

### 2.3. Bejelentési kötelezettség

A fenntartási időszak során a Kedvezményezettnek bejelentési kötelezettsége van amennyiben az előregisztráció során rögzített adataiban vagy a támogatói okirat bármely adatában változás történt, a Kedvezményezett a változás beálltát követő 8 napon belül köteles bejelenteni azt a Támogatónak

A változást a Támogató honlapján elérhető, [Útmutató támogatói okirat módosításához](#) című dokumentumban foglalt előírásoknak megfelelően szükséges benyújtani.

Ha a Kedvezményezett a bejelentési kötelezettséget elmulasztja vagy valótlan adatokat szolgáltat, a Támogató a támogatói okiratot visszavonhatja és a teljes támogatási összeget visszakövetelheti a támogatói okirat 13. bekezdésében rögzített kamatokkal megnövelt összegben.

### 2.4. Garanciális javítás

#### 2.4.1. A hatályos támogatói okirat szerinti eszköz beépítése

Amennyiben a fenntartási időszak alatt, a projekt keretében beszerzett eszköz meghibásodik és garanciális csere keretében **a hatályos támogatói okiratnak megfelelő** eszköz<sup>2</sup> beszerelése történik, a Kedvezményezett köteles az újonnan beszerelt eszköz(ök) gyári számát megküldeni a Támogatónak a [napenergiaplusz@nffku.hu](mailto:napenergiaplusz@nffku.hu) e-mail címre.

A Támogatónak küldött e-mailben a gyári szám mellett szükséges megjelölni a változással érintett projekt azonosítószámát, valamint a levél küldésének okát is (garanciális csere).

Felhívjuk a figyelmet, hogy a gyári számok megadása nem minősül támogatói okirat módosításnak, amelyre tekintettel a Támogató nem állít ki semmilyen változás tudomásul vételére vonatkozó dokumentumot.

#### 2.4.2. Nem a hatályos támogatói okirat szerinti eszköz beépítése

Amennyiben a fenntartási időszak alatt, a fent nevezett azonosítószámú projekt keretében beszerzett eszköz meghibásodik és garanciális csere keretében **nem a hatályos támogatói okiratnak megfelelő** eszköz<sup>3</sup> beszerelése történik, a Kedvezményezett köteles a Támogató honlapján elérhető, [Útmutató](#)

---

<sup>2</sup> A hatályos támogatói okiratnak megfelelő eszköz alatt a Támogató pontosan ugyanazt azt az eszközt érti típus és műszaki adatok tekintetében, mint ami a támogatói okiratban szerepel.

<sup>3</sup> A hatályos támogatói okiratnak megfelelő eszköz alatt a Támogató pontosan ugyanazt azt az eszközt érti típus és műszaki adatok tekintetében, mint ami a támogatói okiratban szerepel.

[támogatói okirat módosításához](#) című dokumentumban foglalt előírásoknak megfelelően támogatói okirat módosítási kérelmet benyújtani.

Felhívjuk a figyelmet, hogy garanciális csere esetében is kizárólag olyan eszköz beszerelése lehetséges, amely megfelel, a [Útmutató támogatói okirat módosításához](#) című dokumentum Műszaki tartalom változás című pontjában foglalt feltételeknek.

## **2.5. Káresemény bejelentési kötelezettség**

Amennyiben a beruházással érintett ingatlant vagy beszerzett eszközöket káresemény éri, úgy a káreseményt a Kedvezményezett köteles soron kívül bejelenteni, és a káresemény kapcsán a biztosító, rendőrség vagy egyéb érintett szervezet által felvett jegyzőkönyv másolatát megküldeni a Támogatónak a [napenergiaplusz@nffku.hu](mailto:napenergiaplusz@nffku.hu) e-mail címre.

## **2.6. Bővítés**

Tájékoztatjuk, hogy a vállalkozási szerződésben rögzített napelempanel teljesítményt vagy darabszámot érintő, saját költségen történő bővítésével a támogatott beruházás vállalkozási szerződésben rögzített műszaki paraméterei esetleg megváltozhatnak.

A Kedvezményezett fenntartási kötelezettségére tekintettel köteles biztosítani, hogy a fenntartási időszak teljes időszaka alatt a beruházás teljes rendszere (amelybe beleértendők a vállalkozási szerződésben szereplő eszköz(ö)k, valamint a saját költségen megvásárolt eszköz(ök) is), megfelel a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek<sup>4</sup>.

Amennyiben a helyszíni ellenőrzés keretében megállapításra kerül, hogy a bővítést követően a rendszer működése ezen feltételektől eltér, Támogató jogosult a támogatást részben vagy egészben visszavonni.

Tájékoztatjuk, hogy a Támogató állásfoglalást előzetesen nem nyújt annak kapcsán, hogy a Kedvezményezett bővítési igénye várhatóan változtatni fog-e a fenti feltételeken, célszerű szakember véleményét kérni, hogy a fenntartási időszak 3 éve alatt a bővítéssel is tarthatók-e a támogatói okiratban és a vállalkozási szerződésben vállalt műszaki, garanciális és egyéb feltételek.

Amennyiben a szakember véleménye nem egyértelmű azzal kapcsolatban, hogy a bővítés nem eredményezi a támogatói okiratban és a vállalkozási szerződésben vállalt műszaki, garanciális és egyéb feltételek betartását, javasoljuk megvárni a fenntartási időszak leteltét a bővítés elvégzésével.

---

<sup>4</sup> A vonatkozó feltételeket a pályázati felhívás 5. Támogatható tevékenységek című pontja tartalmazza.

## 2.7. Elidegenítési és terhelési tilalom

Amennyiben a Kedvezményezett a beruházással érintett lakóingatlant a fenntartási időszak vége előtt kívánja elidegeníteni, azt csak a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulásával teheti meg.

Az elidegenítéssel kapcsolatos hozzájárulást a Támogató honlapján elérhető, [Útmutató tulajdonjog átruházás/változás miatti támogatói okirat módosításhoz](#) című dokumentumban foglalt előírásoknak megfelelően szükséges kezdeményezni.

## 2.8. Gazdasági tevékenység végzése

A Napenergia Plusz Programban főszabály szerint nem adható támogatás olyan ingatlanban tervezett beruházásra, amelyben – a Támogató honlapján elérhető, [Pályázói jogosultság vizsgálata tárgyú közleményben részletezett Európai Unió értelemezésnek megfelelő – vállalkozás működik.](#)

A pályázati felhívás 4. pontja értelmében nem nyújtható támogatás a Pályázó részére, ha a beruházással érintett lakóingatlan vállalkozás székhelye, telephelye, fióktelepe. A pályázati felhívás értelmezése<sup>1</sup> megegyezik az Európai Unió Bírósága gyakorlatában használt meghatározással, amely szerint vállalkozás minden gazdasági tevékenységet folytató jogalany, függetlenül attól, hogy milyen a jogi formája és milyen módon kap finanszírozást. Gazdasági tevékenység minden olyan tevékenység, amely áruk és szolgáltatások felkínálását jelenti a piacon.

A beruházással érintett ingatlanban végzett gazdasági tevékenységgel kapcsolatos részletes tájékoztatás a jelen alpontban hivatkozott tárgyú közleményben található.

A jelen pontban szereplő előírás a fenntartási időszak végéig érvényes a beruházással érintett ingatlanban végzett gazdasági tevékenységre vonatkozóan.

## 3. Ajánlások a napelemes rendszerek karbantartására vonatkozóan

Jelen pont általános tanácsokat és ajánlásokat tartalmaz a napelemes rendszerek biztonságos használatához. Célja, hogy segítséget nyújtson a rendszer megfelelő karbantartásában, a lehetséges veszélyek felismerésében és a helyes eljárások betartásában. Bár a napelemes rendszerek megbízható és tartós technológiát képviselnek, fontos, hogy figyelmet fordítsunk az alapvető biztonsági előírásokra, a rendszeres ellenőrzésre, valamint a balesetek és meghibásodások megelőzésére.

A dokumentumban szereplő információk tájékoztató jellegűek, és nem helyettesítik a gyártó kezelési útmutatóját vagy a szakképzett kivitelező által adott konkrét utasításokat. Ha bármilyen problémát észlel a rendszer működésében, mindig forduljon szakemberhez!

### 3.1. Általános biztonsági ajánlások

A napelemes rendszer karbantartását és javítását csak szakképzett szakember végezheti, minden esetben keresse a kivitelezőjét.

Rendszeres időközönként ellenőrizze az eszközök épségét az alábbiakra tekintettel:

- Megfelelő időközönként ellenőrizze az inverter kijelzőjét és a monitoring rendszert, hogy minden működik-e.
- Figyelje a rendszer teljesítményét, ha jelentős csökkenés tapasztalható, értesítse kivitelezőjét.

A tartós, közeli, vonalszerű, sáv vagy pontszerű árnyék hosszú távon a panelek gyorsabb elhasználódásához, meghibásodásához, a teljesítmény romlásához vezethet. Távolítsa el az ilyen árnyékot vető tárgyakat vagy kérje szakember segítségét a panelek más helyre történő áthelyezéséhez.

Javasoljuk, hogy használjon füstérzékelőt abban a helyiségben, ahol az akkumulátoros készüléket elhelyezték.

### **3.2. Áramütés veszély**

A napelemes rendszerek még áramszünet esetén és lekapcsolt biztosítékok mellett is képesek áramot termelni fény hatására, amelyre tekintettel semmilyen körülmények között ne érjen az eszközökhöz.

Annak ellenére, hogy a kábelek és csatlakozók megfelelő szigeteléssel rendelkeznek, és biztonságos védelmet nyújtanak, szerelés előtt elengedhetetlen az inverter és a védelmi eszközök (például terheléskapcsolók, kismegszakítók) lekapcsolása, majd a DC vezetékek leválasztása az inverterről.

### **3.3. Figyelmeztető jelek**

Az alábbi figyelmeztető jelek észlelése esetében haladéktalanul keresse fel a kivitelezőjét, valamint szükség esetén a területileg illetékes tűzoltóságot:

- szúrós szagok,
- elszíneződés, hólyagosodás, kidudorodás vagy duzzanatok a burkolaton,
- szivárgás,
- túlmelegedés,
- rendellenes pukkanó, sziszegő vagy recsegő hangok,
- füst és lángok,
- sérülés a berendezésen (repedés, törés, szivárgás).

Amennyiben az eszköz vagy akkumulátor füstölni vagy égni kezd javasoljuk, hogy az alábbiak figyelembe vételével intézkedjen:

- Lehetőség szerint kapcsolja le a rendszert.
- Ha lehetséges, távolítsa el az éghető anyagokat a berendezés közeléből vagy a helyiségből. Ne érjen olyan tárgyakhoz, amelyek izzanak vagy égnek.
- Kerülje a füst vagy gőzök belélegzését.
- Mindenki hagyja el a helyiséget, és zárja be az ajtót, hogy lassítsa a tűz terjedését. Az akkumulátorokból származó gázok, gőzök és füst rendkívül mérgezőek és gyúlékonyak, ezért nem szabad belélegezni.
- Hívja a 112-es segélyhívó számot, és várja meg biztonságos helyen a tűzoltók érkezését, még akkor is, ha már nem lát füstöt vagy lángokat. Az akkumulátorok újra meggyulladhatnak, ha nem lettek megfelelően lehűtve.
- Ha valaki megsérült a kiömlött elektrolit, a repülő törmelékek, füst vagy lángok miatt, kérjen azonnali orvosi segítséget.